

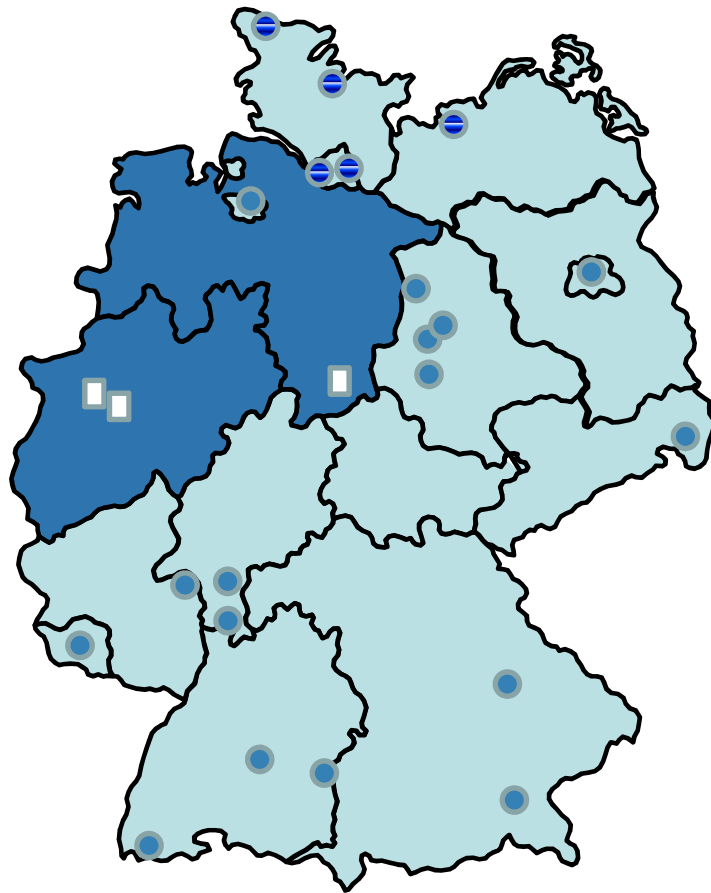
ATA-Tagung 2009 in Salzburg

HIS-Benchmarking im Gebäudemanagement

05.06.2009

Ralf Tegtmeyer

Aktuelle Benchmarking-Projekte



- q 10 Benchmarking-Zirkel mit 66 Universitäten, Fachhochschulen, Hochschulklinika (●) sowie 5 medizin. Helmholtz-Zentren
- q Anonymer Datenvergleich von weiteren ca. 20 Hochschulen
- q Energiebenchmarking/ CO₂-Bilanz an hessischen Hochschulen

Kanzler-AK: Beteiligte

q Hochschulen im Kanzler-AK

BW	U Ulm	NW	U Siegen; U Bielefeld
BY	U Erlangen	RP	TU Kaiserslautern
BE/BB	TU Berlin	SL	U Saarbrücken
HB	U Bremen	SN	TU Dresden
HH	-	ST	-
HE	U Frankfurt	SH	U Flensburg; U Lübeck
MV	U Rostock	TH	FSU Jena
NI	U Hannover		Sprecherin: Frau Gutheil

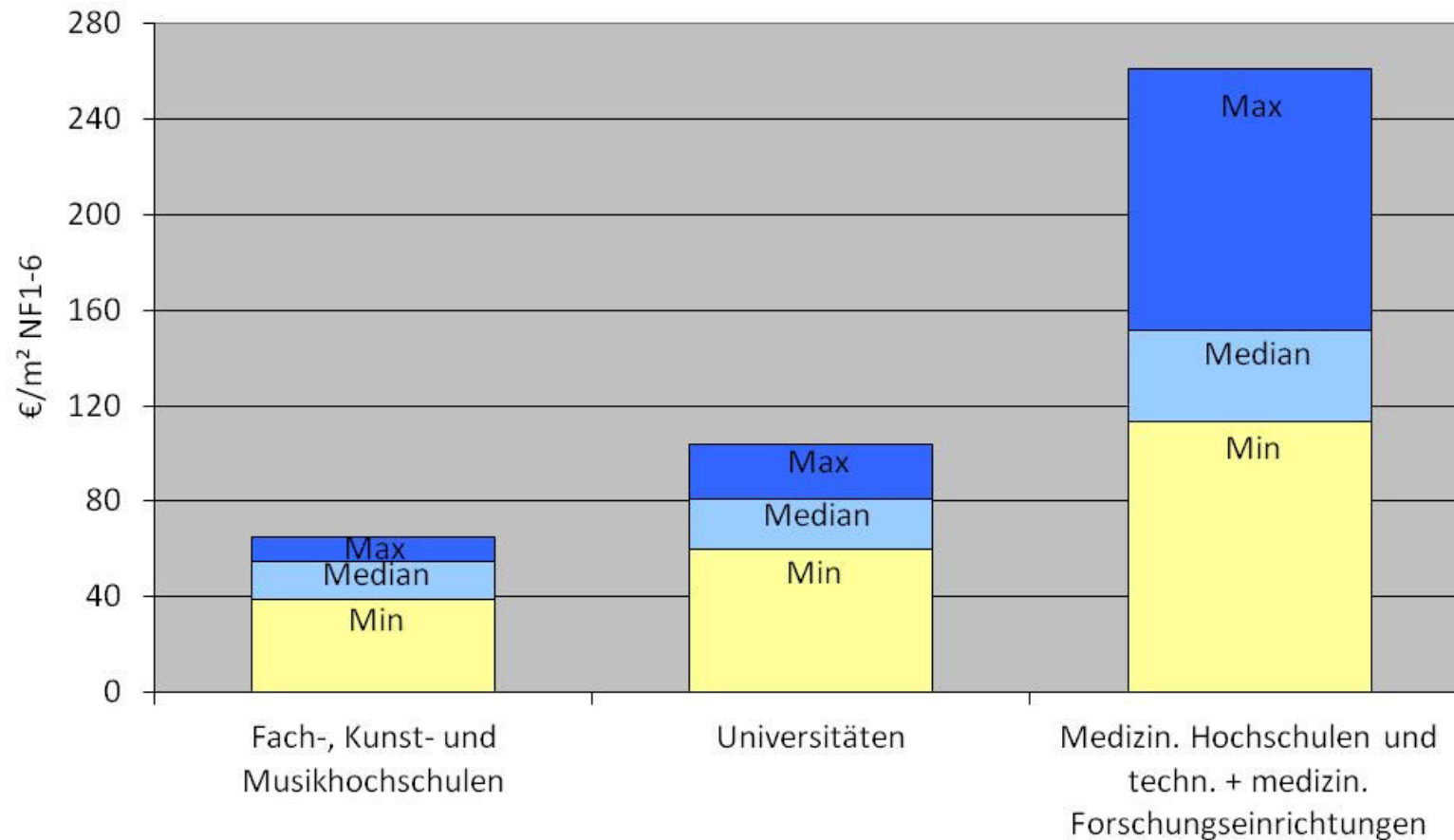
q Benchmarking-Workshops

TU Berlin, U Bremen, TU Dresden,
U Hannover, U Rostock, U Ulm

Kanzler-AK: Inhalte

- q Kennzahlen-Vergleich
- q Vertiefungsworkshops
 - Gebäudemanagement allgemein
 - Hausmeisterdienste
 - Gebäudereinigung
- q Eigenständiges Baumanagement
 - Tagung am 7.5.2009

Kosten des Gebäudemanagements



Methode: Anwendungsgrenzen

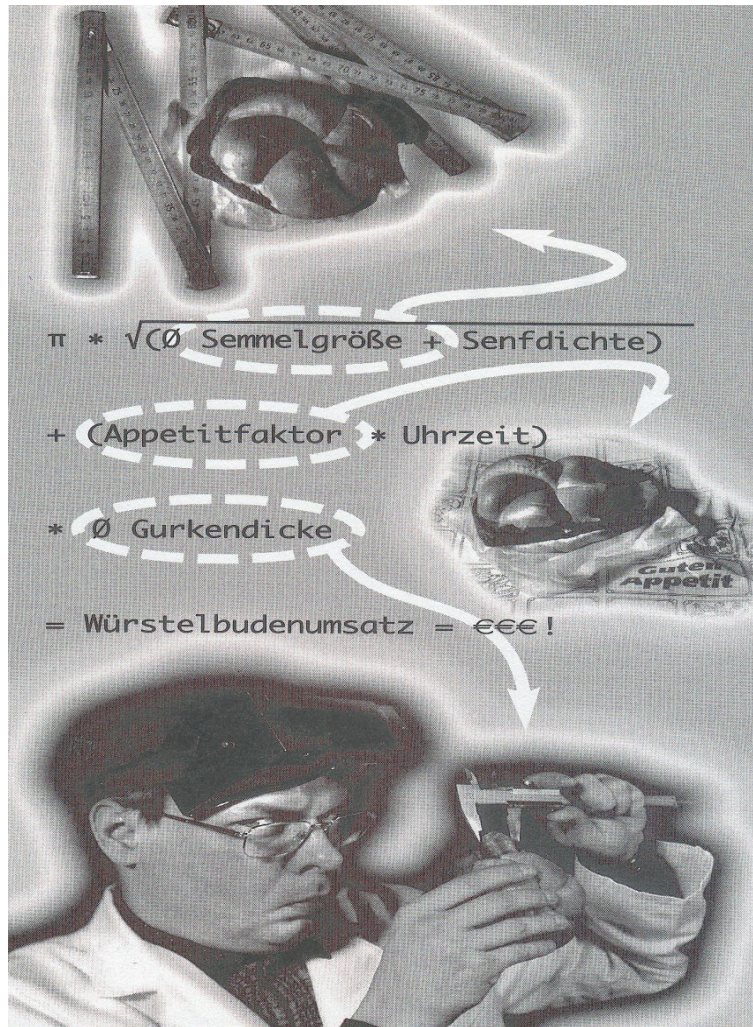


Kosten: 20.000,- €

Kosten: 10.000,- €

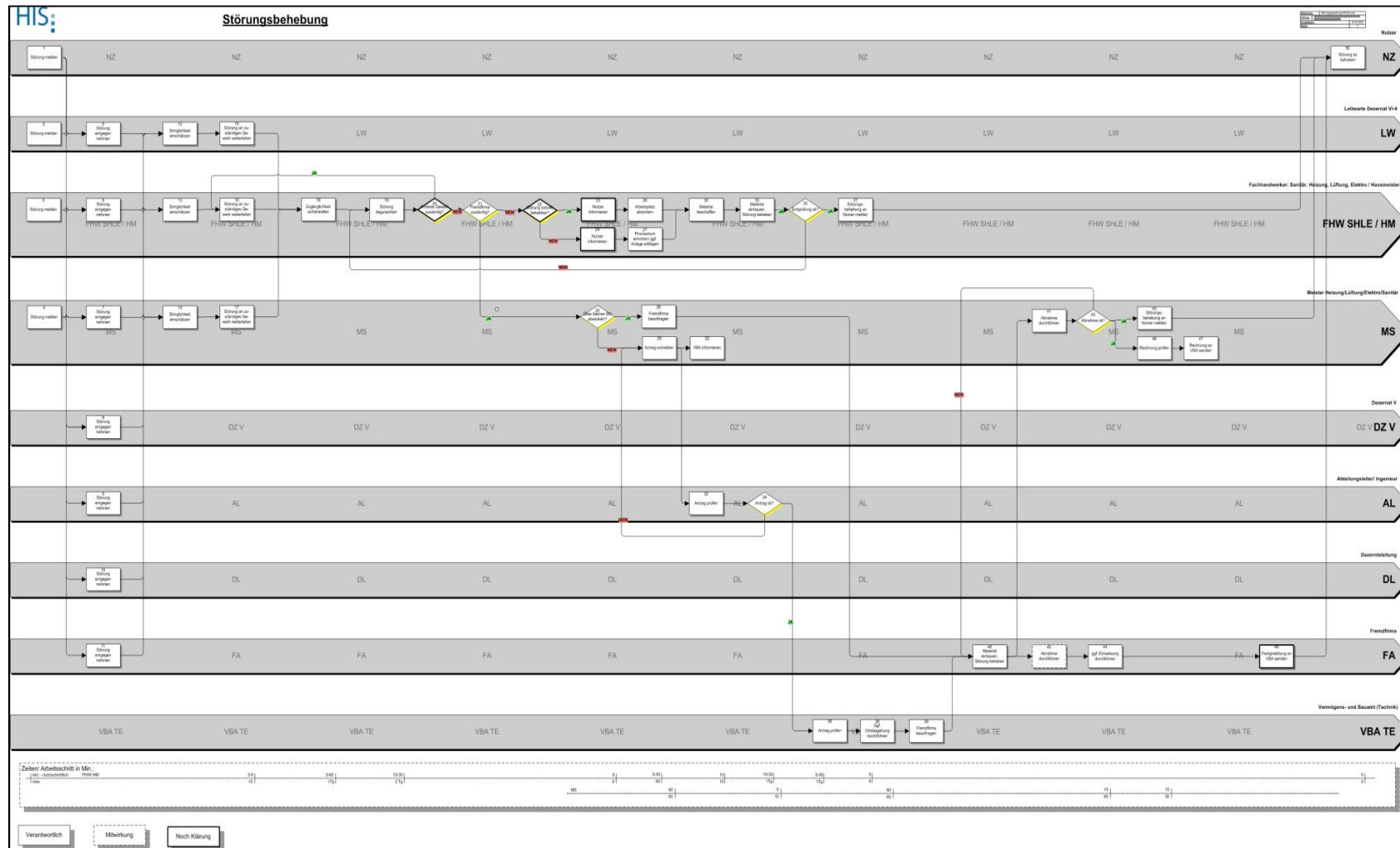


Methode: Fokus



Quelle: Heitger, B.: Harte Schnitte.
Neues Wachstum. Ffm/Wien 2002

Methode: Prozessanalyse



Methode: Anwendung

Vergleichskriterien

- Kennzahlen als „Blitzlicht-Funktion“
 - Unterschiede „feststellen“
 - Rating (vs. Ranking)
- Aufgaben-, Prozessvergleich

Wirkungen

- Nicht-Öffentlich
- „Clubatmosphäre“
 - Lerneffekte
- Selbstorganisation



Wir müssen miteinander reden, nicht gegeneinander (Anthony Yeboah)

Ralf Tegtmeyer
tegtmeyer@his.de
Tel.: +49 511/1220-367