



1.



2.



Sina Domscheit, M.Sc.

- 11 Jahre Berufserfahrung in der Beratung zu organisatorischen Fragen rund um das Facility Management, mit dem Schwerpunkt IT-Beratung/-Einführung
- Unterschiedliche organisatorische Bereiche: IT-Dienstleister (CAFM), Kommunen, Hochschulen & Forschungseinrichtungen, Industrie/Standortbetrieb, sowie dem Handwerk
- Aktuell
- Was treibt mich an?

3.



ENGEMA KUF GmbH, Wismar

- Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik
- Geschäftsführer: Prof. Dr. rer. nat. Dr.-Ing. habil. Klaus-Uwe Fehlauer
- Gründung 2008
- Team aus Ingenieuren der Fachrichtungen Bauwesen, Energietechnik, Facility Management und Informatik mit Spezialisierung auf optimale, umfassende und innovative Lösungen für Gebäude aller Art.

Forschung:
Gebäudevermessung
mit Drohnen

Energiemonitoring und
Digitalisierung

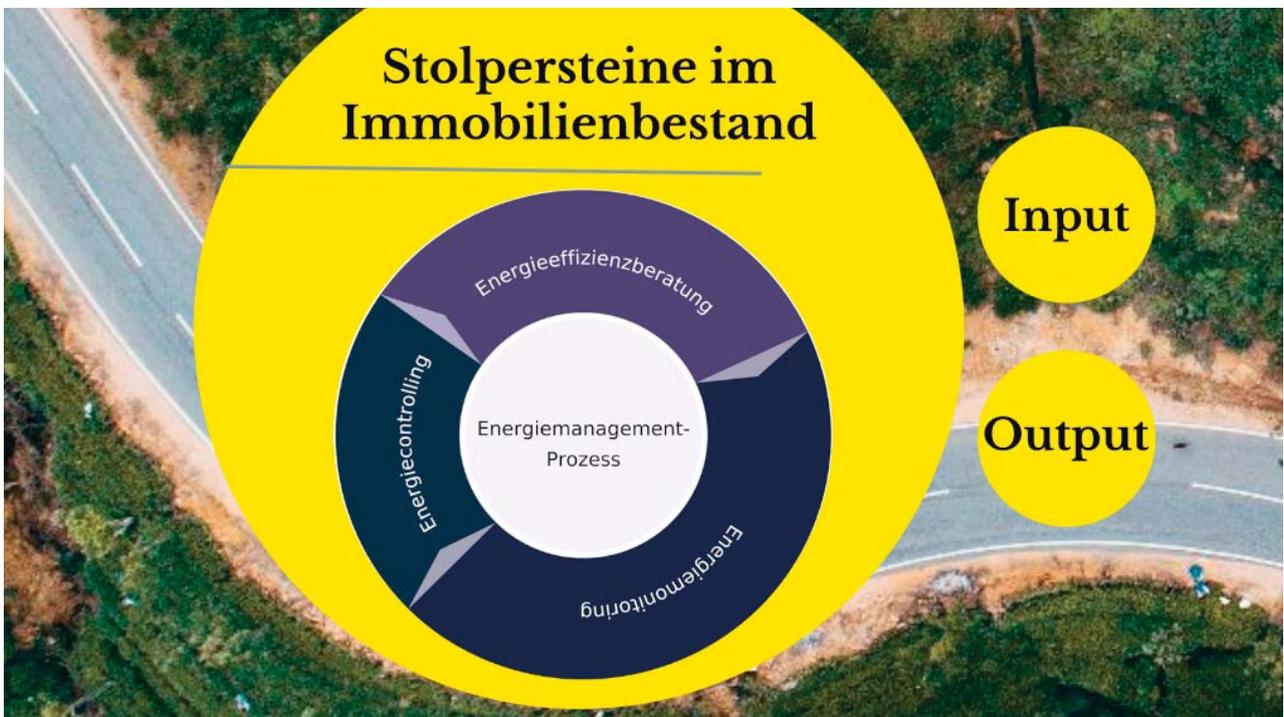
IT-Entwicklung nach
Kundenwünschen

Bauphysik:
Energetische
Berechnungen, EnEV,
Energieberatung KfW,
Klimaschutzteilkonzepte

4.



5.



6.

Energiedaten im Bestand

Analoge Daten sammeln und zusammenführen
--> Informationen sind im allg. vorhanden

- Analoge Zähler
- Bestandspläne aus Papier
- Händische Zählerdatenerfassung
- Gebäudehistorie in tausenden Aktenordnern
- Persönliche, bedarfsgerechte Sammlung von Daten in Excel
- Analoges Datenaustausch zwischen Abteilungen



Quelle: Fotolia, <https://blog.gbs.com/trends-markt/papierloses-buero-abschied-von-einem-traum>, <https://delefsnotizblog.blogspot.de/2015/01/lvr-industriemuseum-zinkfabrik-altenberg.html>

7.

Output

Ihre Steuerungsgrundlage schaffen
--> automatisiert

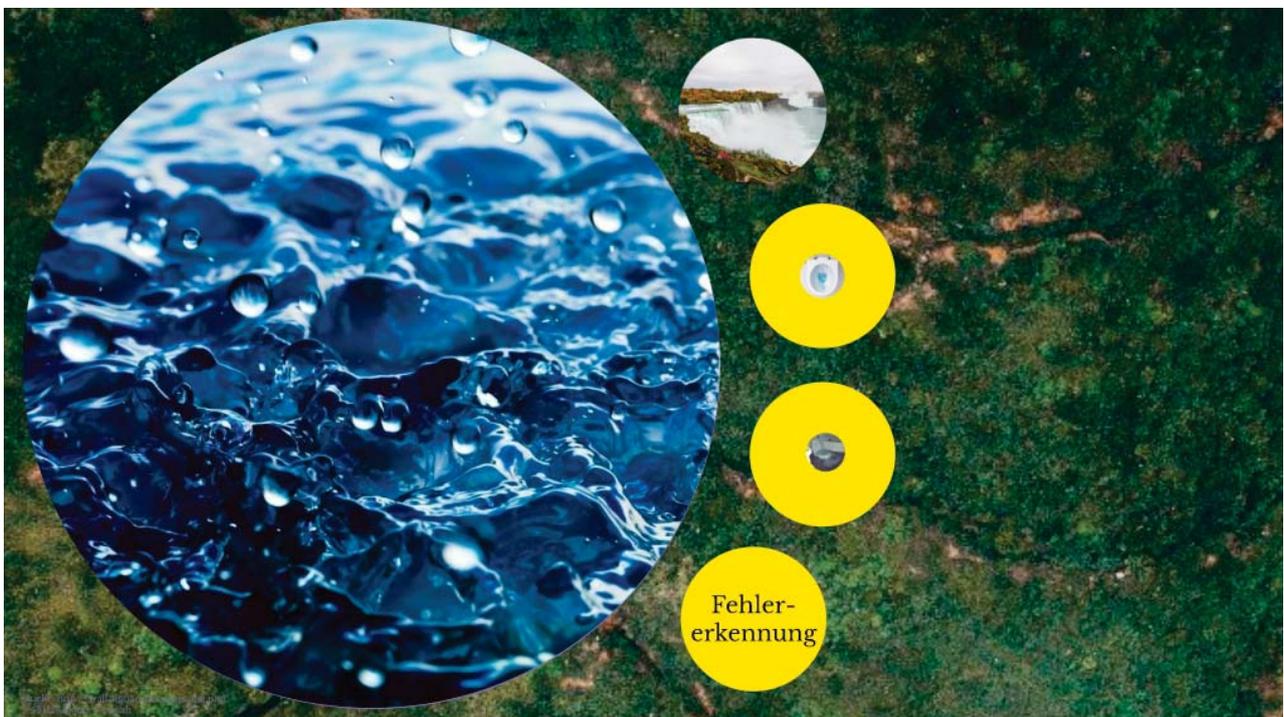
In der Digitalisierung
bewegen wir uns in dem
Spannungsfeld zwischen
sinnlosem Daten
sammel und effizientem
Daten auswerten

Quelle: <https://www.resultsma.com/neurological-effects-lyme-disease/>,
https://www.freepik.com/free-photo/close-up-of-technological-devices-on-wooden-desk_972818.htm Designed by Freepik, https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/arbeiter-vergleichen-grafiken_917160.htm Designed by Freepik

8.



9.



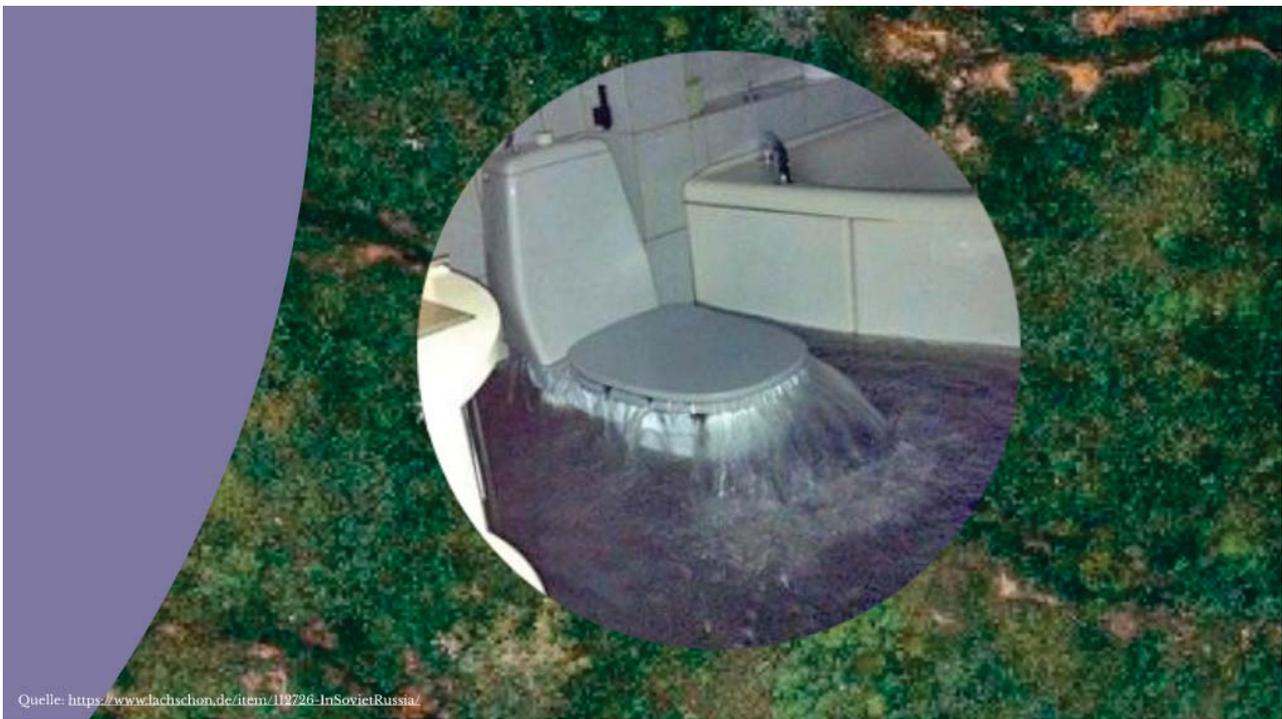
10.



11.

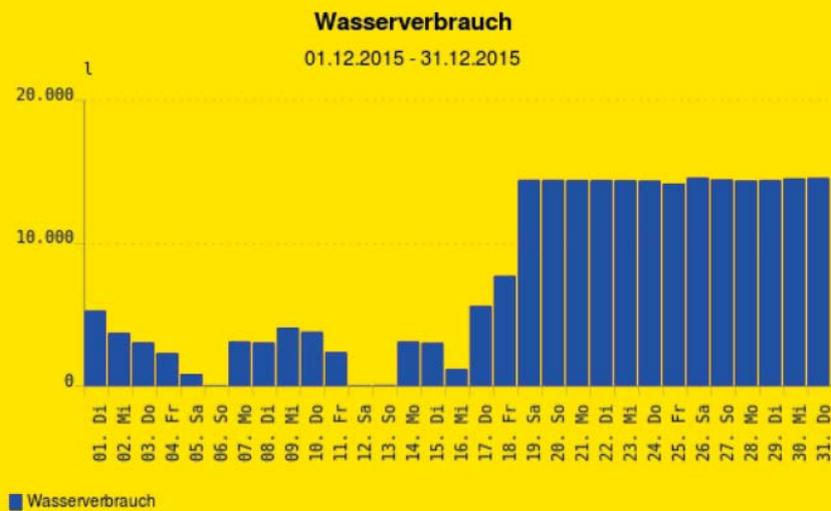


12.



13.

Betriebsfehlererkennung ohne GLT

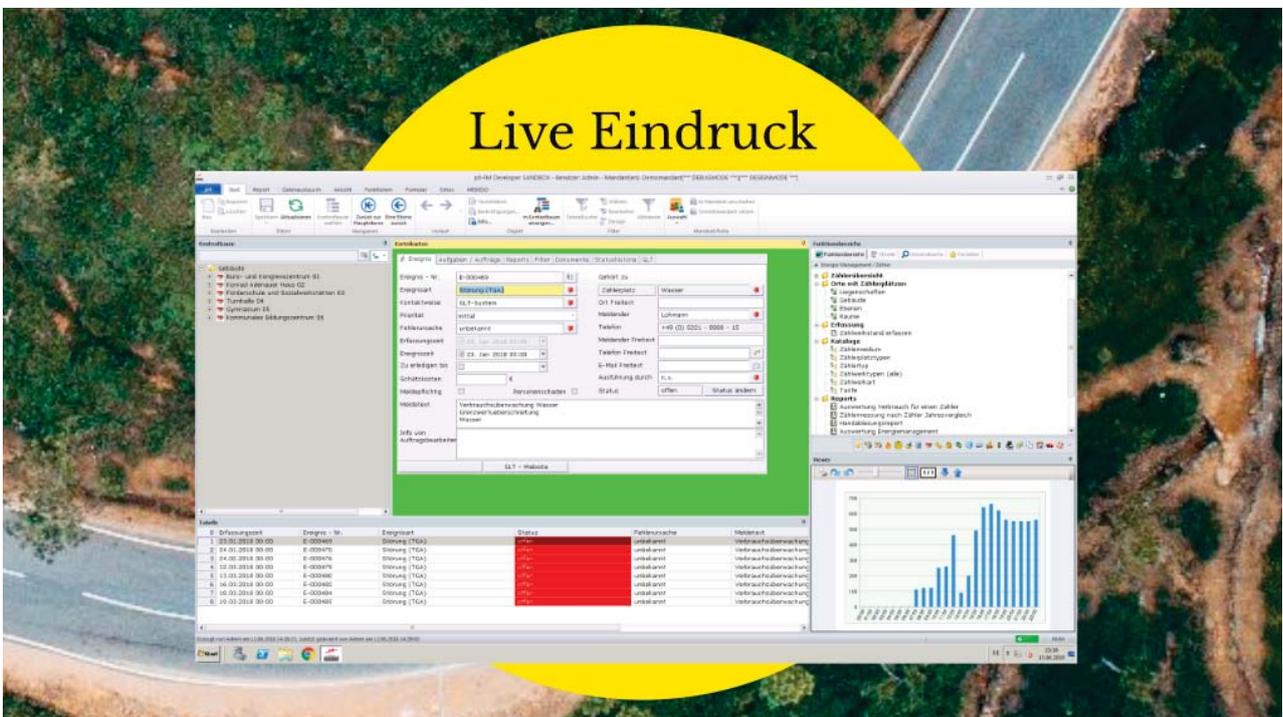


Quelle: Eigene Grafik iaib e.V.

14.



15.



16.

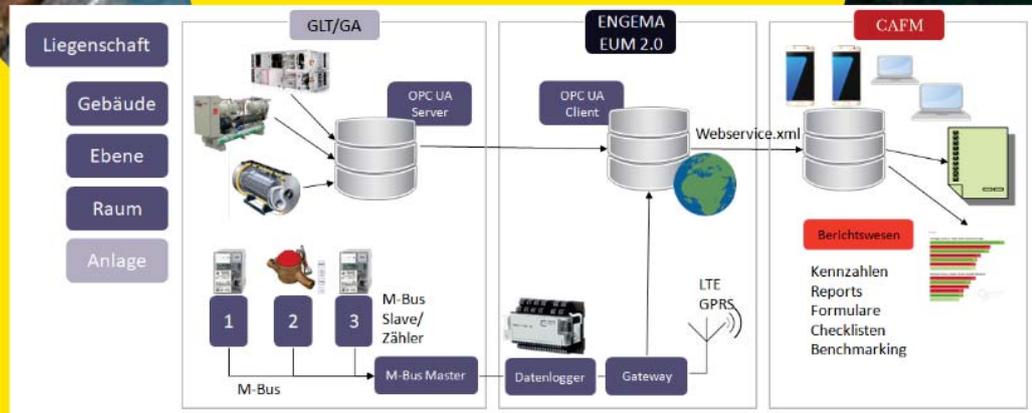


17.



18.

Systemlandschaft



19.

Voraussetzungen schaffen

Input

Output

Datenqualität

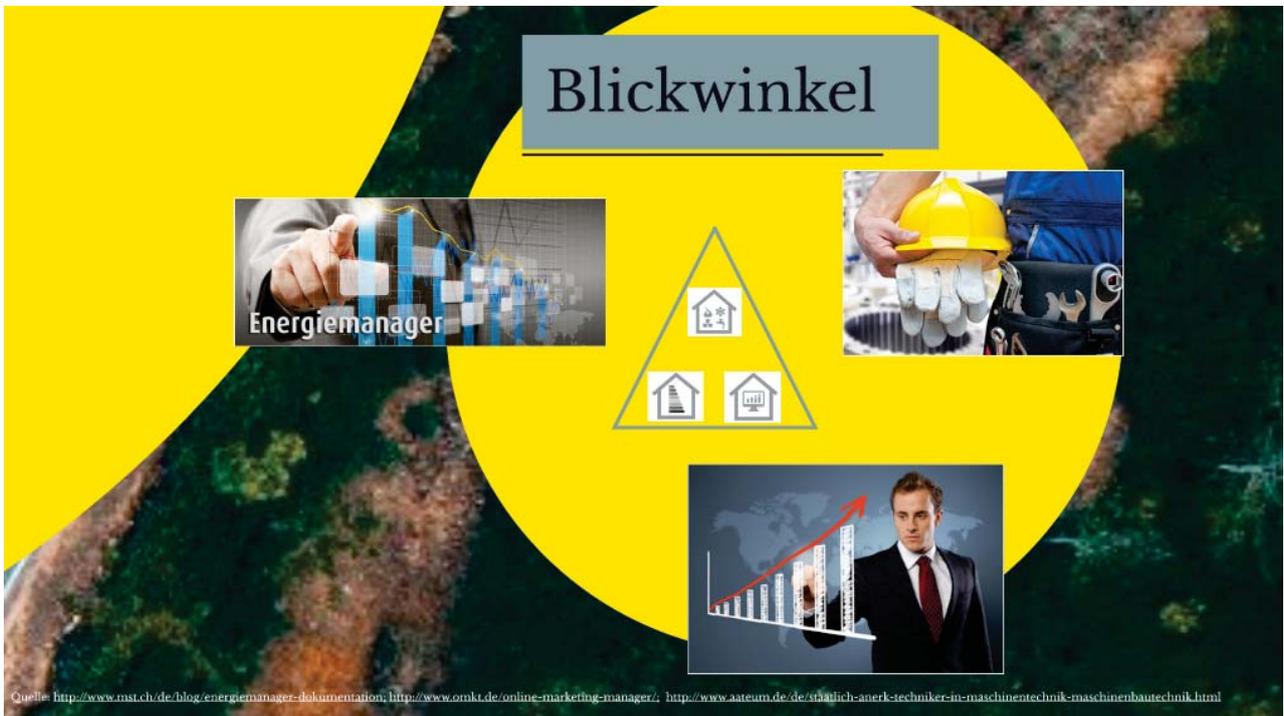
Kommunikation

Was habe Sie?
Wo ist was gespeichert?

Was wollen
sie wirklich erreichen?
Warum wollen sie das erreichen?

Quelle: <https://pixabay.com/de/silo-weizen-speicher-weizen-521758/>

20.



21.



22.



23.



M.Sc. Sina Domscheit

ENGEMA KUF GmbH
Alter Holzhafen 17c
23966 Wismar

Tel.: 03841 758 2288

Mail: domscheit@engema.de



Bildquellen:
Die Hafensicht bei Abendlicht Foto © Alexander Koker, Wismar
<http://www.mst.ch/de/blog/energiemanager-dokumentation>
<http://www.omkt.de/online-marketing-manager>
<http://www.aateum.de/de/staatlich-anerk-techniker-in-maschinentechnik-maschinenbautechnik.html>
<https://wall.alphacoders.com/big.php?i=434123&lang=German>
https://hintergrundbilder.wallpaperstock.net/blauw-wasserfall-wallpapers_w31593.html
<http://www.lachschoen.de/item/112726-InSovietRussia/>
<https://www.bauredakteur.de/wasser-marsch-die-toiletten-spielung/>

24.