

# Science City Hamburg Bahrenfeld: Mehr, als die Summe seiner Teile

Dr. Andreas Kleinau | Vorsitzender der Geschäftsführung  
Hafen City Hamburg GmbH

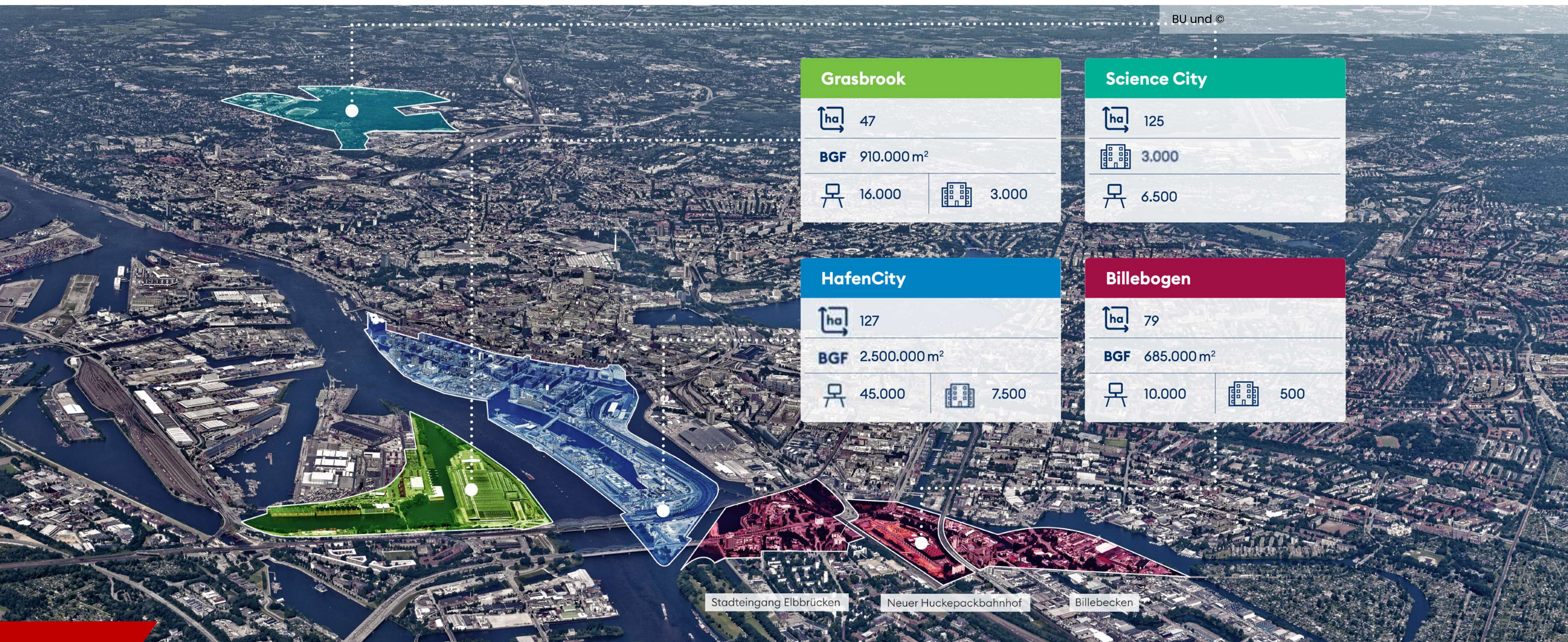
Forum Gebäudemanagement 2023

09. März 2023

BU und ©



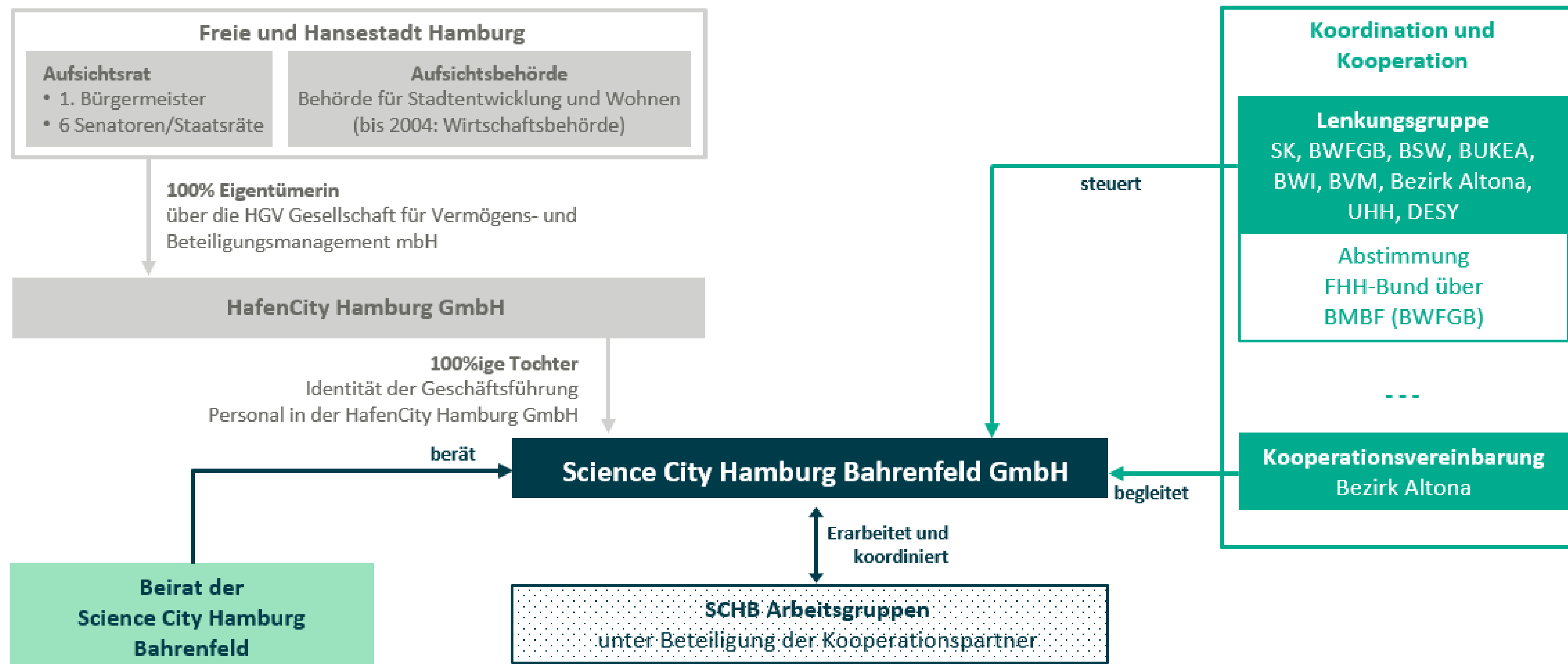
# Campusentwicklung der Science City in einer sich wandelnden Stadt





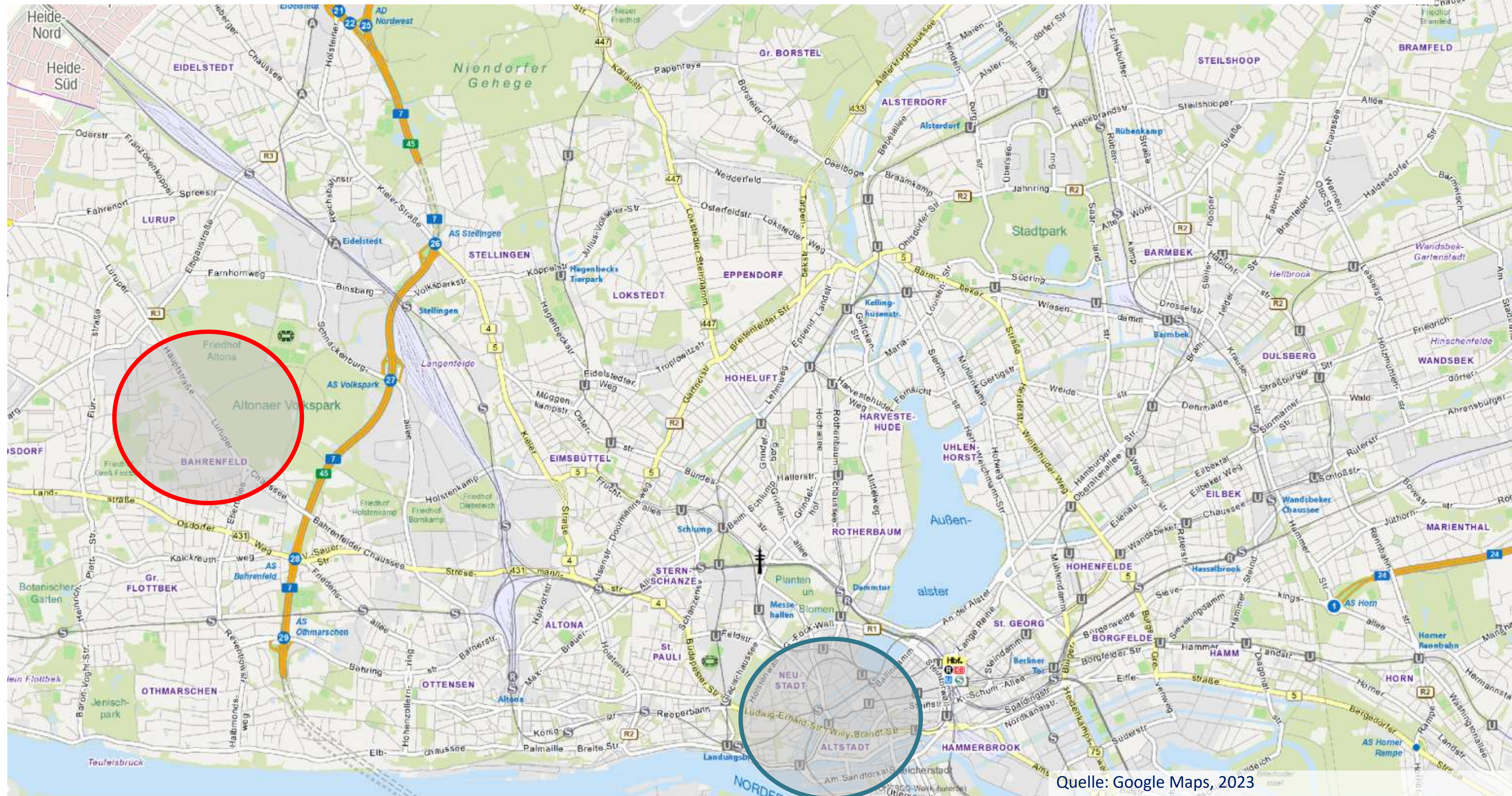
# Campusentwicklung erfordert komplexe Governance

Die institutionelle Einbettung der Science City Hamburg Bahrenfeld GmbH





# Science City Hamburg Bahrenfeld



Quelle: Google Maps, 2023



# Umsetzung einer integrierten Entwicklung



Quelle: BSW, 2019



# Die Science City als Mehrwert für Hamburg und den Stadtteil



# Meilensteine Hamburgs auf dem Weg zur wissensorientierten Stadt (Auswahl)

## Innovationsstrategie 2014



Quelle: BWVI

## Exzellenzstrategie 2019



Quelle: BMBF

## Innovationsstrategie 2021



Quelle: BWI

# Hamburger Innovationsstrategie | 2021

## Vision:

**MIT INNOVATIONEN  
GEMEINSAM FÜR EINE  
LEBENSWERTE STADT**

*„Hamburg wird zum Vorbild für  
einer lebenswerten Stadt, die den  
Menschen in den Mittelpunkt  
stellt. Innovationen sind der  
Schlüssel für ein Hamburg, in dem  
die Menschen auch in Zukunft  
gerne wohnen, miteinander  
arbeiten und zusammen leben  
wollen*

## Mission:

- SCHAFFEN EINER MUTIGEN  
INNOVATIONSKULTUR
- *HERSTELLEN EINES STARKEN  
COMMITMENT*
- *INNOVATIONEN GROSS  
DENKEN*

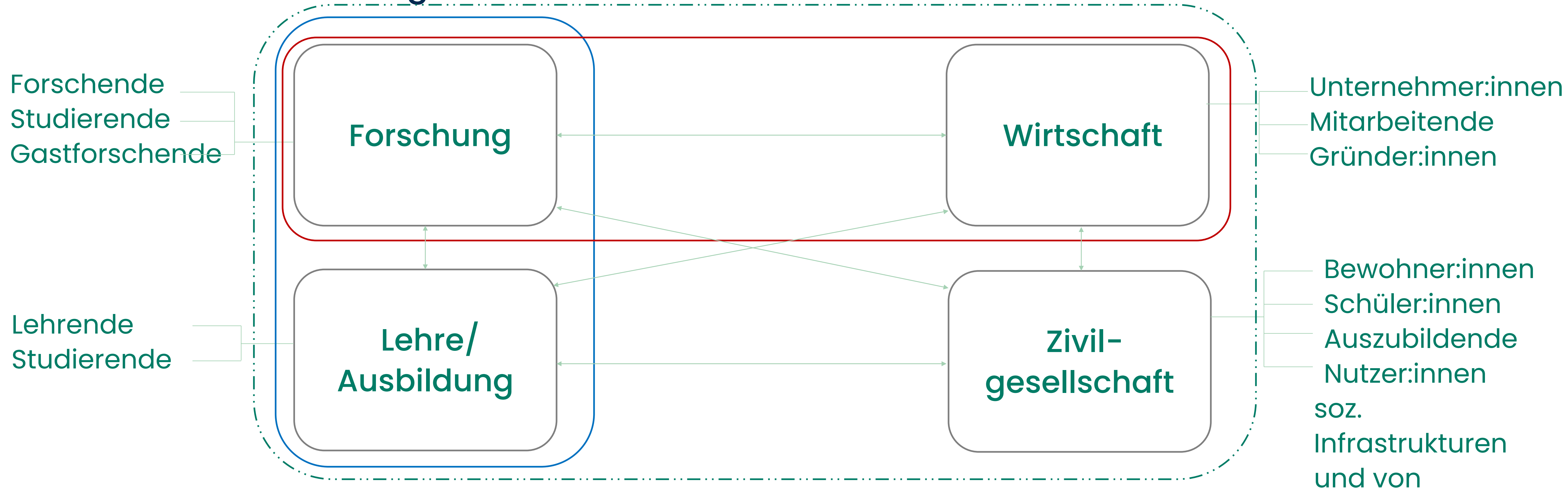
## Strategiefelder:

- In Zukunft investieren
- Am gesellschaftlichen  
Nutzen orientieren
- Kristallisationspunkte  
bilden
- Menschen gewinnen
- Innovationen gemeinsam  
ermöglichen

Quelle: Regionale Innovationsstrategie der Freien und Hansestadt Hamburg, Stand Mai 2021 [DS 22/43529]



## Verdichtete Beziehungen im wissensorientiertem Stadtraum



### Vorhabenspezifische Ziele

- Kurze Verbindungswege/ neue Schnittstellen/ enge Vernetzung
- Raum zum Wohnen/ Leben/ Familie an einem attraktiven Standort

### Allgemeine urbanistische Ziele

- Nachhaltige Mobilitätsangebote
- Klimaneutralität
- Gute soziale Infrastrukturen



## Zukunftsansprüche: Alleinstellungsmerkmal der Science City Hamburg Bahrenfeld

- Wir sind Vorreiter einer integrierten Entwicklung von Wissenschaft und Stadt.
- Wir schaffen ein inspirierendes Umfeld für Wissenschaftler:innen und Studierende und denken dabei in ganzheitlichen Lebenskontexten.
- Wir sorgen für eine Vernetzung von Wissenschaft mit dem Stadtteil.
- Wir sorgen für eine Entwicklungsfähigkeit der Wissenschaften am Standort.
- Wir denken die Stadtentwicklung durch nachhaltige Mobilitätsangebote, multikodierte Freiräume und eine umfassende stadtteilbezogene Nachhaltigkeitskonzeption weiter.



# Integrierte Wissenschafts-, Innovations- und Stadtentwicklung

Kooperative Gemeinschaftsaufgabe



**DESY Forschungszentrum  
und Forschungspartner**  
Grundlagenforschung für  
ca. 2.400  
WissenschaftlerInnen



**Universität Hamburg/  
BWFGB**  
Forschung und Lehre.  
Fakultäten für Chemie,  
Physik und z.T. Biologie  
ca. 5.000 Studierende



**HIE/ BWI  
Innovationsgebiet**  
Anwendungsorientierte  
F&E. Standort für  
innovative Unternehmen  
und Start-ups



**SC GmbH/ BSW  
Nutzungsmischte  
Nachbarschaften**  
3.000 Wohneinheiten in  
attraktiver Lage zum  
Volkspark

Fläche: 125 ha  
WE (neu): rd. 3.000  
AP (neu): rd. 6.500



# Die Teilgebiete verfolgen eigene, charakteristische Zielsetzungen



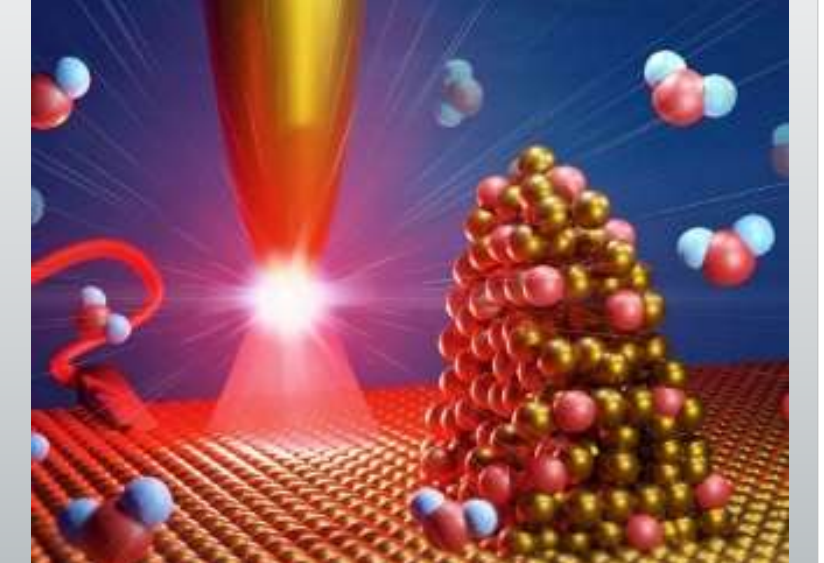


# Forschungsschwerpunkte in der Science City

Beschleunigertechnologie



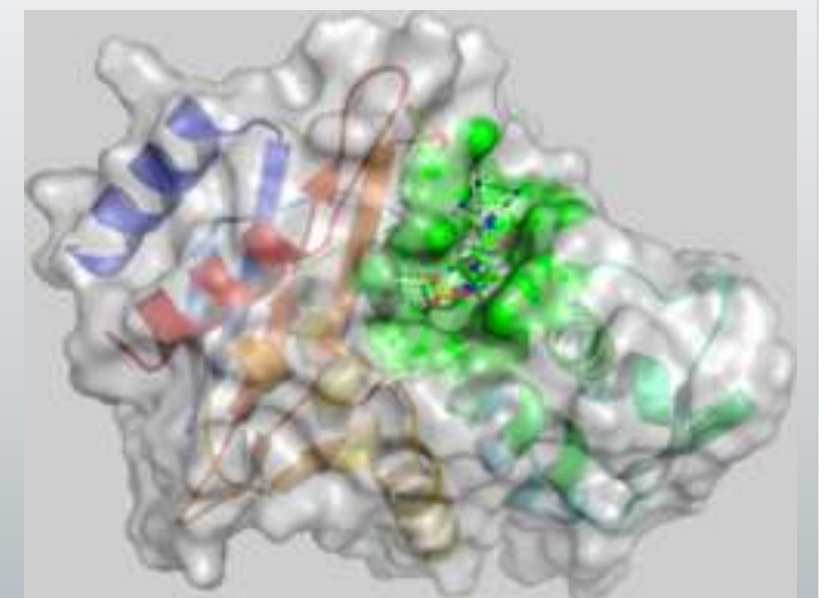
Materialforschung



Astrophysik  
und  
Teilchenforschung



Struktur-  
und  
Infektionsbiologie



Computing in Science

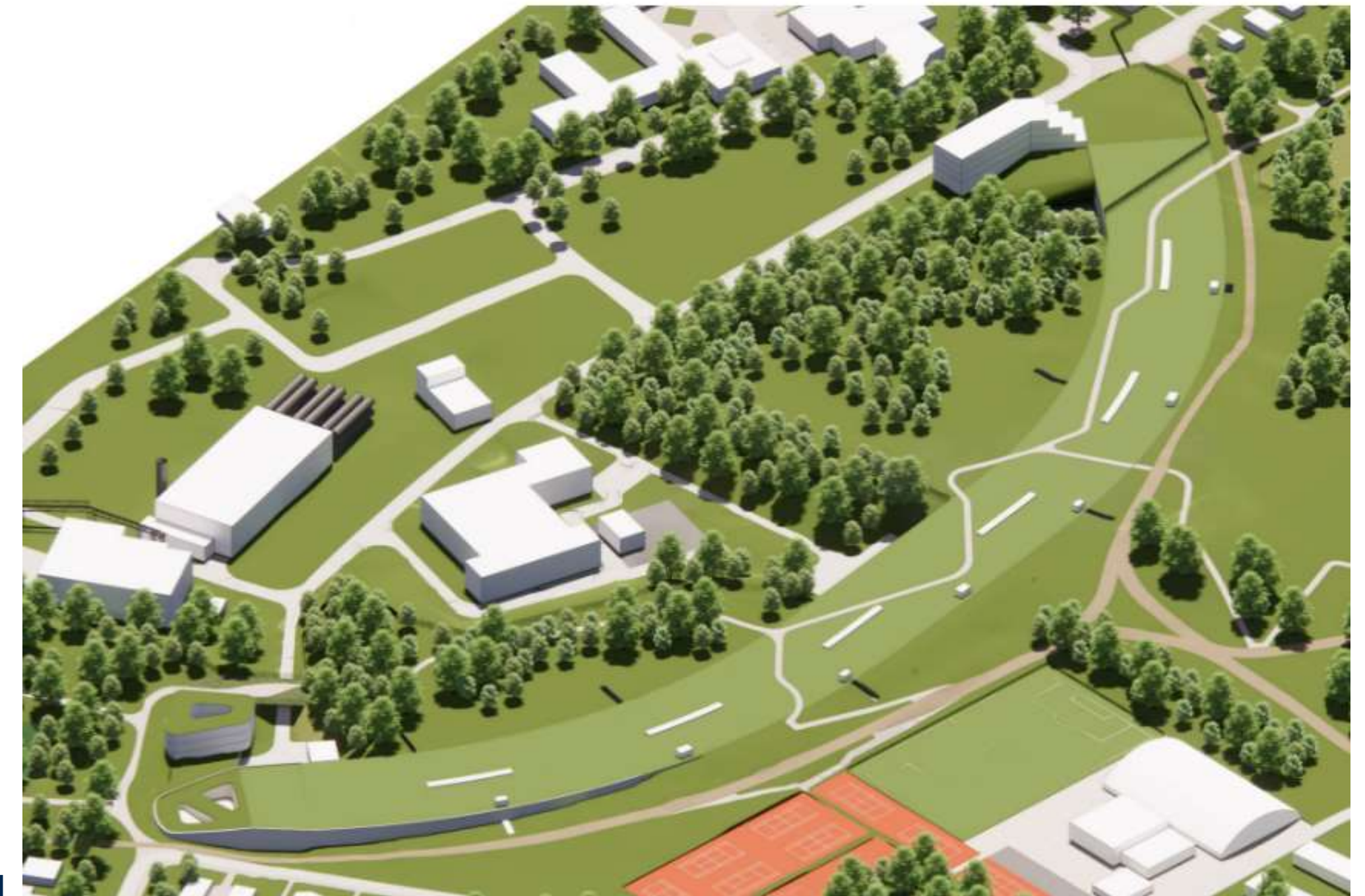


Quelle: BWFGB 2021



## PETRA IV – neue Perspektiven für Grundlagenforschung und Hochtechnologie

- DESY plant zurzeit ein einzigartiges Forschungsinstrument: das 3D-Röntgenmikroskop **PETRA IV**.
- Der Speicherring PETRA III wird dafür erneuert und eine neue Experimentierhalle gebaut.
- **PETRA IV** wird weltweit einzigartige Forschungsmöglichkeiten bieten und die Untersuchung von komplexen Prozessen in Natur und Technik in Echtzeit und unter realistischen Betriebsbedingungen erlauben. Durch die maximale Fokussierung des Röntgenlichts entstehen hundertmal detailreichere Bilder als zuvor.
- **PETRA IV** wird zur Entwicklung von Materialien und Technologien der Zukunft beitragen – von der Entwicklung nachhaltiger Batterie-Materialien über die Analyse hocheffizienter Katalysatoren für die Wasserstoffherstellung bis hin zur Suche nach neuen Medikamenten..



[https://petra4.desy.de/petra\\_iv/index\\_ger.html](https://petra4.desy.de/petra_iv/index_ger.html)<sup>14</sup>



## Vielfalt der Partnerforschungseinrichtungen

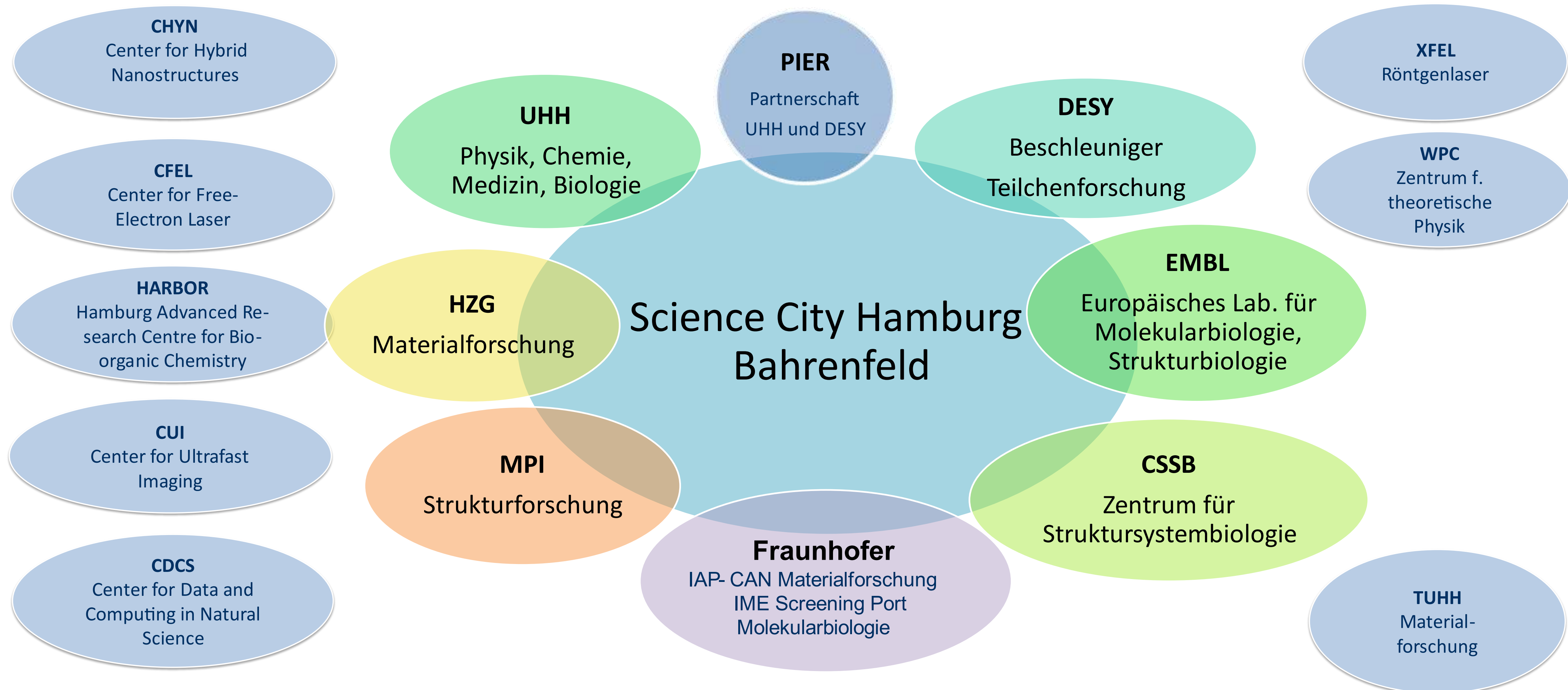
| Hochschulen                                             | Helmholtz                                           | Max-Planck                                                         | Leibniz                                                      | Fraunhofer                                                                |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Universität<br>Hamburg<br><b>UHH</b>                    | Deutsches Elektronen-<br>Synchrotron<br><b>DESY</b> | MPI Struktur und<br>Dynamik der Materie<br><b>MPSD</b>             | Bernhard-Nocht-Institut<br>für Tropenmedizin<br><b>BNITM</b> | Fraunhofer<br>IME<br>ScreeningPort<br><b>FhG IME</b>                      |
| Universitätsklinikum<br>Hamburg-Eppendorf<br><b>UKE</b> | Helmholtz-<br>Zentrum Geesthacht<br><b>HZG</b>      | MPG AG's für<br>Strukturelle<br>Molekularbiologie<br><b>MPG-AG</b> | Heinrich-Pette-Institut<br>Exp. Virologie<br><b>HPI</b>      | Fraunhofer Zentrum für<br>Angewandte<br>Nanotechnologie<br><b>FhG IAP</b> |
| Technische Universität<br>Hamburg<br><b>TUHH</b>        |                                                     |                                                                    |                                                              |                                                                           |

Quelle: BWFG 2021



# Integrierte Wissenschafts-, Innovations- und Stadtentwicklung

Kooperative Gemeinschaftsaufgabe – Wissenschaftliche Einrichtungen und Kooperationen





# Die Science City ergänzt Bestandsgebäude um weitere Wissenschaftsbauten

Campusübersicht (nicht vollumfänglich dargestellt)

Bestandsgebäude

Gebäude geplant bzw. im Bau



© Fotofrizz Kuhn / SC GmbH



Aufgaben und Entwicklungsbereiche (Koordinationsaufgabe SC GmbH)

Neue Wissensorte (z.B. Fablabs)

Neue Lehrarchitekturen mit Funktionen auch für den Stadtteil

Sicherung von Versorgungsmöglichkeiten

Neue Mobilitätsangebote (ins. S-Bahn)

Qualifizierung des Volksparks

Wissenschaftsnahe Arbeitsplätze und Dienstleistungen

Neuer Wohnraum in einem gemischt genutzten Stadtquartier unter Einhaltung hoher Nachhaltigkeitsansprüche

Erhalt und Ausbau sozialer Infrastrukturen (Schulen, Kita, Stadtteilzentrum, Sportflächen)

Skizze, keine Planung  
Foto: Fotofrizz Kuhn / HafenCity Hamburg GmbH, 2020



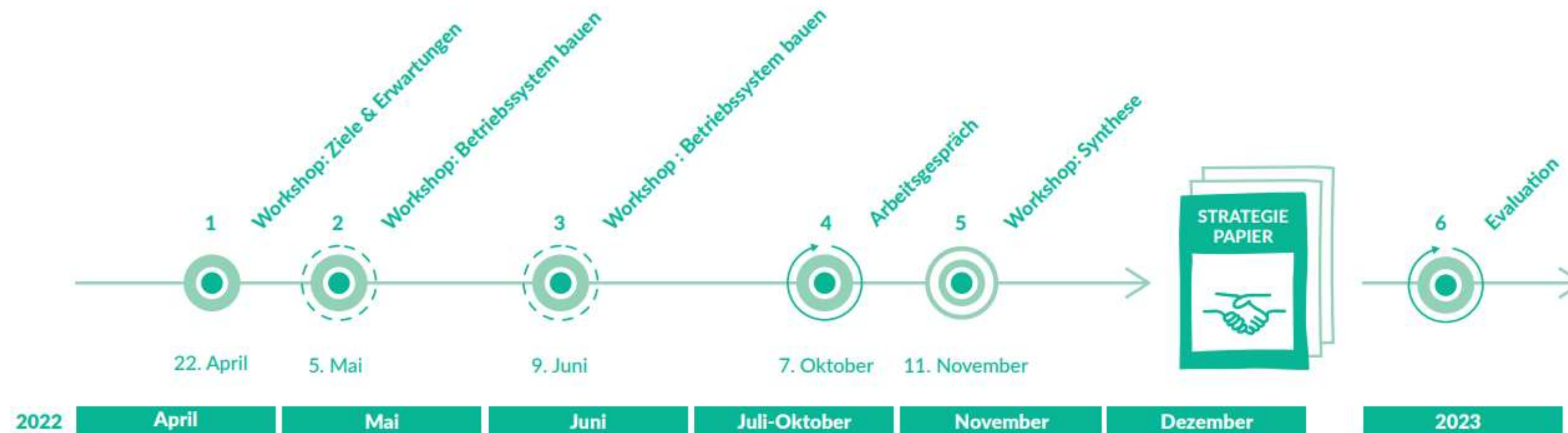
# Kooperative Planung: Anlass und Erarbeitungsprozess

Gemeinsame Arbeit an der Verbesserung von Abstimmungsstrukturen und -prozessen

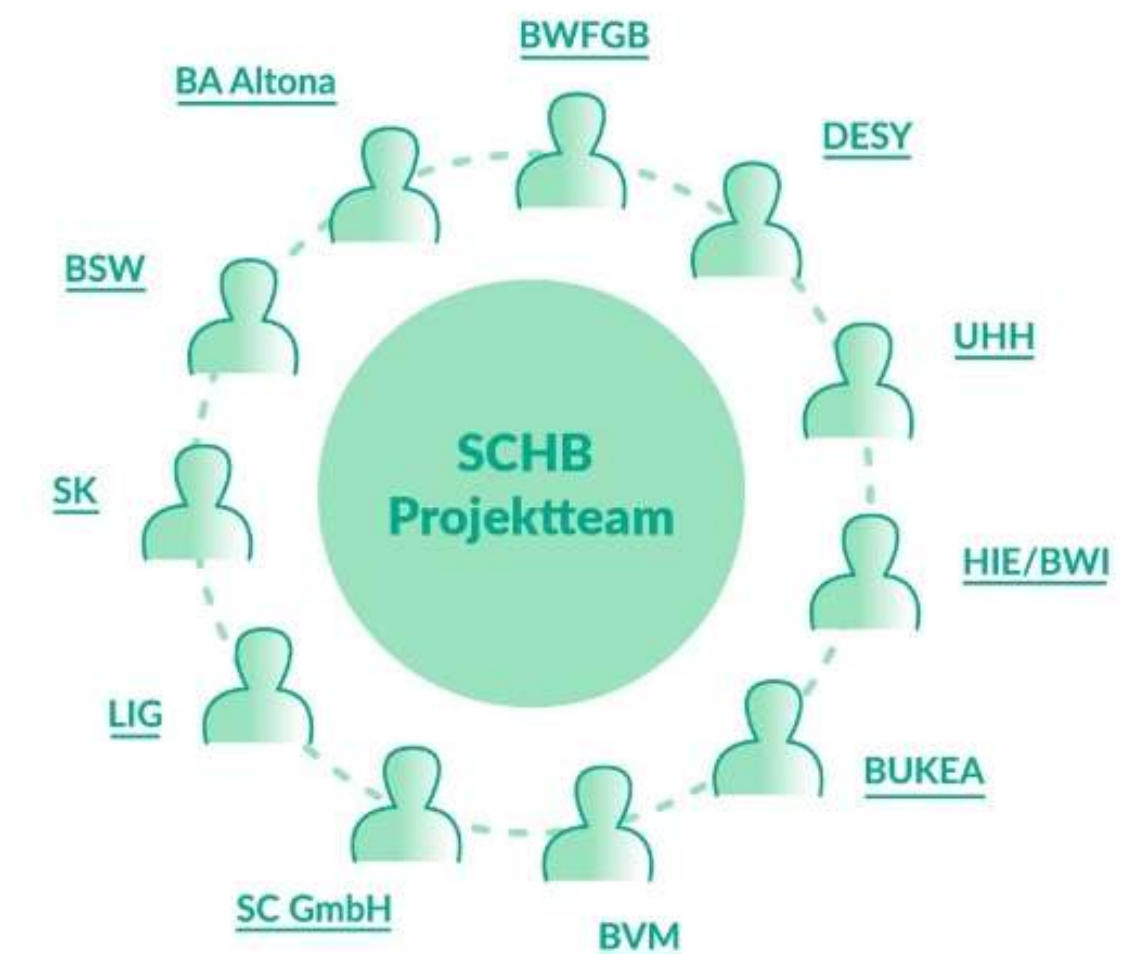
## Zielsetzungen:

- Sicherung des frühzeitigen und transparenten Informationsaustauschs
- Klärung von Abläufen, Zuständigkeiten und Rollen nach innen und nach außen mit dem Ziel, Verzögerungen zu reduzieren
- Aufbau kompromissorientierter Strukturen
- Aufspannen eines Austauschraums, in welchem gemeinsame Themen und Maßnahmen der Qualitätssicherung erkannt und diskutiert werden können

## Erarbeitungsprozess



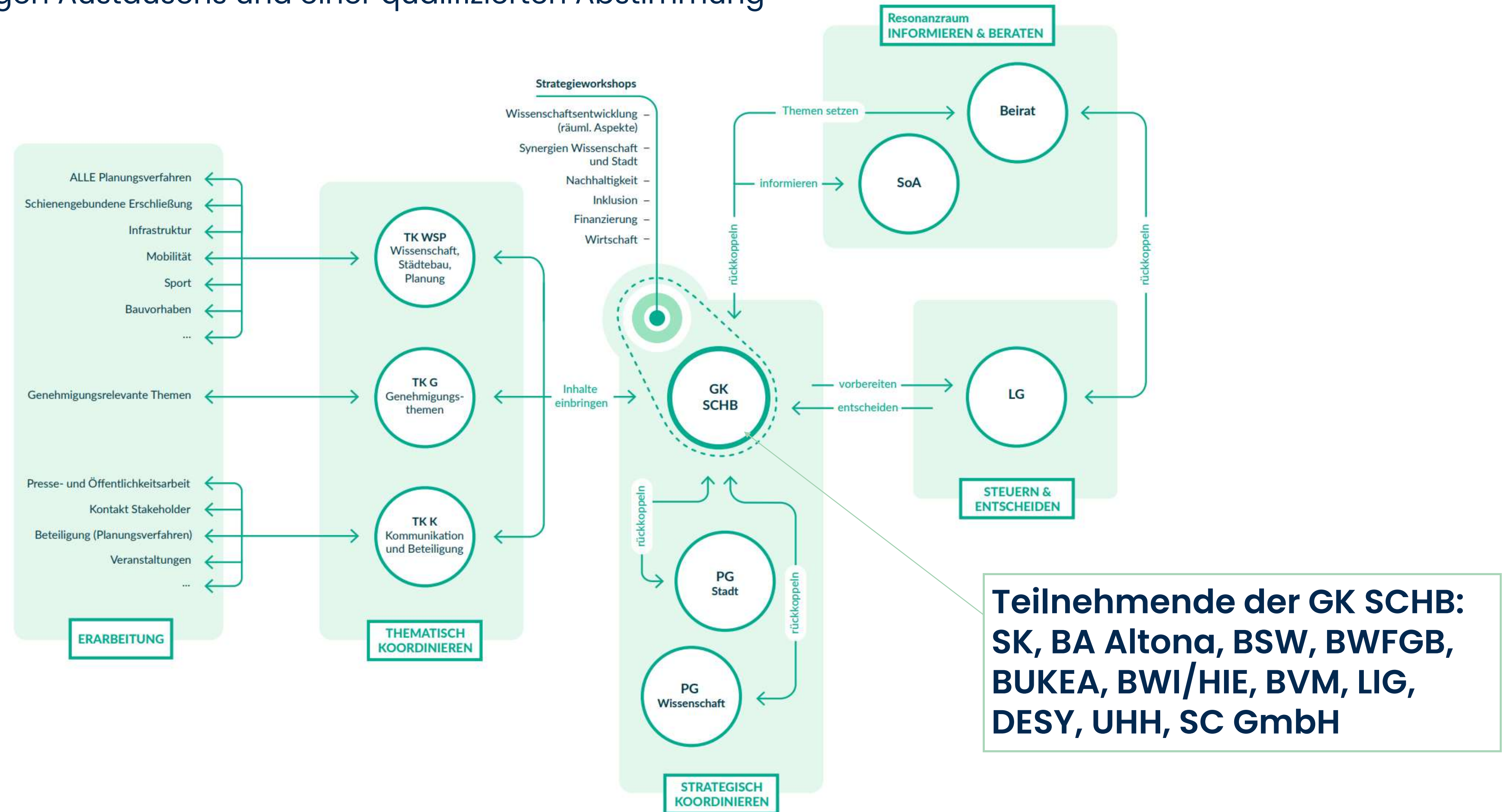
## An Umsetzung Beteiligte





# Kooperative Planung: Austauschlandschaft

Sicherung des frühzeitigen Austauschs und einer qualifizierten Abstimmung



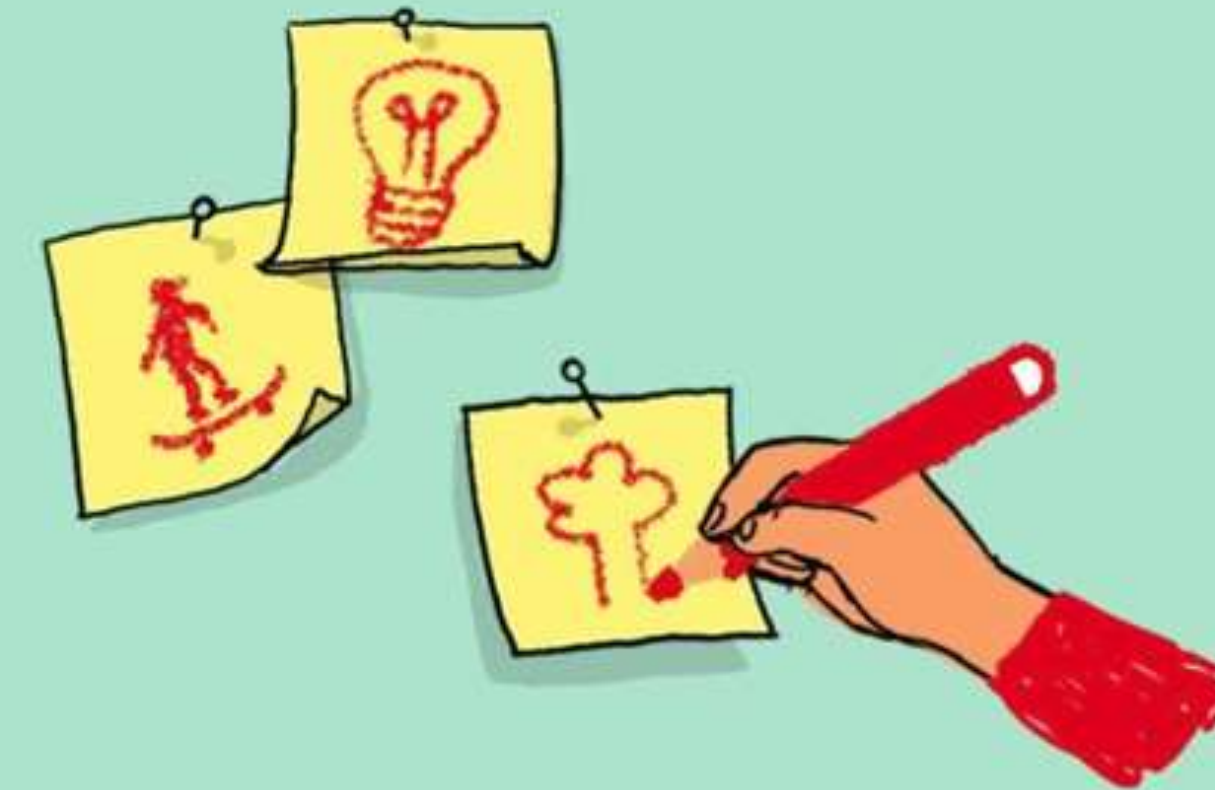
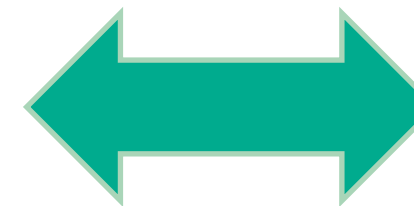


# Partizipationsmöglichkeiten durch Beteiligungsformate



## Forum Bahrenfeld

Das Forum Bahrenfeld begleitet die gesamte Planung und informiert und ermöglicht den Menschen direkten Kontakt mit Wissens- und Verantwortungsträger:innen.



## Werkstätten & Online-Beteiligungen

Bei den Werkstätten steht der Austausch im Mittelpunkt. Die Science City Hamburg Bahrenfeld GmbH sammelt Hinweise und Anregungen zu bestimmten Fragestellungen. Eine Kommentierung ist in der Regel auch online möglich.



# Forum Bahrenfeld als Kontaktpunkt mit Wissens- und Verantwortungsträger:innen



© SC GmbH



# Werkstätten und Onlinebeteiligung als Möglichkeit des Austausches

“Quartiere am Volkspark”

“Nachbarschaften, Arbeit & Wohnen, Vernetzung”  
als öffentliche Werkstatt



© Stefan Groenevals / SC GmbH

“Auf dem Weg zum wissensorientierten Stadtraum”  
als digitale Podiumsdiskussion



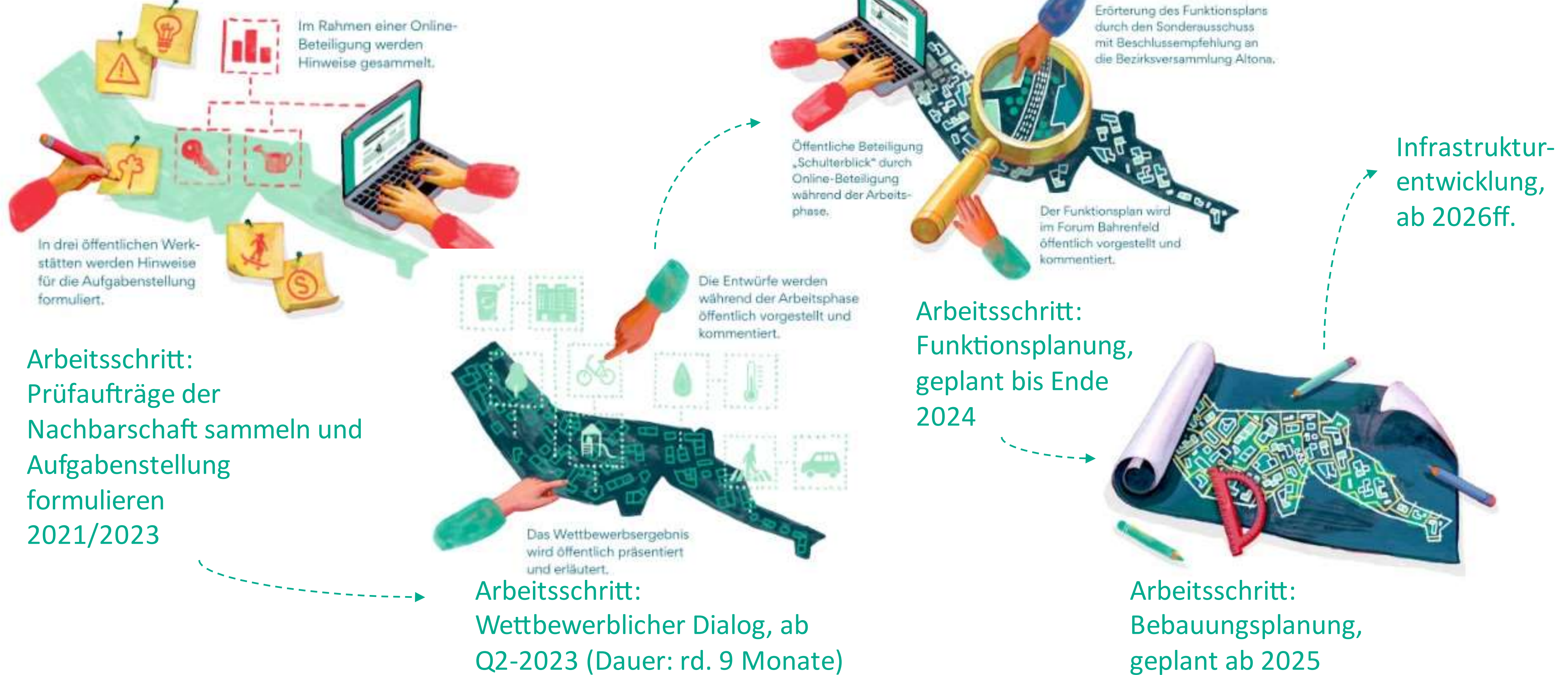
© Stefan Groenevals / SC GmbH



# Entwurfsverfahren Quartiere am Volkspark

## Rückblick und Ausblick

Infografik: Lea Berndorfer / SC GmbH, 2022





## Blitzlicht: Quartiere am Volkspark

Für die Aufgabenstellung der städtebaulichen-freiraumplanerischen Qualifizierung sind insbesondere folgende Fragen relevant

- Welche räumlichen Voraussetzungen können soziale und lokale Innovationen fördern?
- Wie werden gemeinsame Orte von Wissenschaft und Nachbarschaft städtebaulich auf dem Campus Ost integriert?
- Welche Rolle spielen dabei Erdgeschosszonen und öffentliche Freiräume?
- Welche städtebaulichen Strukturen ermöglichen hoch durchmischte Quartiere?
- Wie lassen sich ausreichende Verbindungen in umliegende Stadtteile herstellen?





## Blitzlicht: Quartiere am Volkspark

Für die Aufgabenstellung der städtebaulichen-freiraumplanerischen Qualifizierung sind insbesondere folgende Fragen relevant – **Fokus Freiraum**

- Freiraumstruktur, Umgang mit Topografie, Parkbezug und Stadtnatur, Integration Spiel- und Sportnutzungen, Vegetation
- Naturnaher Wasserhaushalt im urbanen Kontext / Wasserkreislauf
- Tiergerechte Gestaltung
- Konzept zur „grünen“, biodiversen und resilienten Stadt, u.a.
- Klima- und Nachhaltigkeitskonzept
- Ausbildung der Dachlandschaft
- Dach- und Fassadenbegrünung in Kombination mit technischer Gebäudeausstattung und Gebäudetypologien





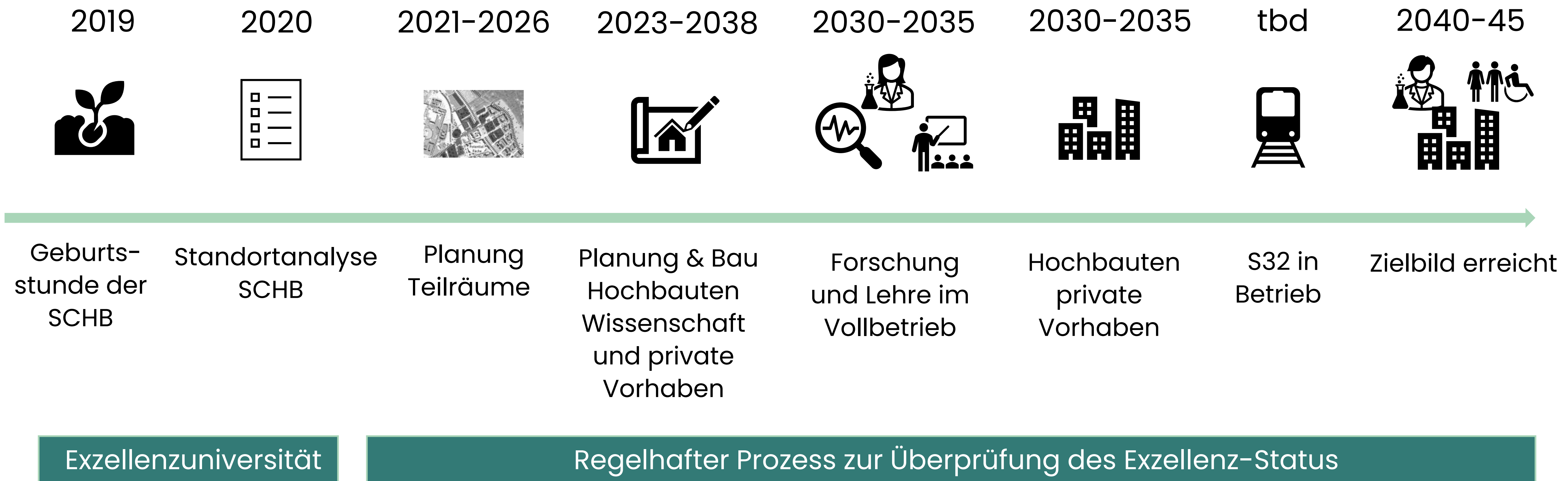
## Infocenter der Science City fördert als physischer Anlaufpunkt den Austausch vor Ort





# Die Aufgabe: Integrierte Wissenschafts-, Innovations- und Stadtentwicklung

## Eine langfristige Entwicklungsaufgabe





# Danke!

---



BU und ©